

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO
PN. WYKONANIE PRAC GEODEZYJNYCH – CZ. 6**

Zamawiający publikuje pytanie Wykonawcy dotyczące treści Zapytania ofertowego opublikowanego w dniu 03.12.2020 r. na „Wykonanie prac geodezyjnych – cz. 6” oraz wyjaśnienie Zamawiającego. Wszelkie uzasadnienia lub uszczegółowienia wynikające z odpowiedzi Zamawiającego na pytanie należy uwzględnić w cenie i przy przygotowaniu oferty oraz traktować jako wyjaśnienie lub doprecyzowanie zapytania ofertowego.

Pytanie 1

W wykazie działek dla których ma zostać opracowany wstępny projekt podziału podają Państwo działkę o numerze 24 z obręb 211. Według miejskiego geoportalu taka działka nie istnieje. Mogą to Państwo wyjaśnić?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający zmienia przedmiot zamówienia i wycofuje zlecenie sporządzenia wstępnego projektu podziału (bez podziału docelowego) dla działki nr 24 w obr. 211 (okolice ul. Podkarpackiej).

Zamawiający informuje, że zmianie ulegają pkt 1, 3, 4, 5 i 6 Zapytania ofertowego, które otrzymują brzmienie:

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie prac geodezyjnych dot. sporządzenia wstępnych projektów podziału (bez podziału docelowego):

Lp.	Nr działki	Obręb	Ilość działek powstałych z podziału danej działki	Położenie	Cel zlecenia/ Uwagi do zlecenia
1.	533/2	220	2	Rondo Kuronia	Podział docelowy w celu regulacji pasa drogowego. Zlecenie należy wykonać w porozumieniu z Miejskim Zarządem Dróg w Rzeszowie.
	593/4	220	2	Rondo Kuronia	
	599/4	220	2	Rondo Kuronia	
2.	2632/3	209	2	ul. Zelwerowicza	Podział docelowy ma na celu wydzielenie drogi dojazdowej.

Wymagane dokumenty sporządzone odrębnie dla każdego zlecenia:

Wstępny projekt podziału:

- mapa zasadnicza - 4 egzemplarze,
- mapa ewidencyjna – 1 egzemplarz,
- aktualny wypis z rejestru gruntów – 1 egzemplarz,
- aktualne poświadczenie hipoteczne – 1 egzemplarz.

Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z:

1. Ustawą o Gospodarcze Nieruchomości z dnia 21 sierpnia 1997r.;
2. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości;

3. Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne;
 4. Obowiązującymi instrukcjami technicznymi GUGiK i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

3. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

LP = A + B gdzie:		
KRYTERIUM		WAGA KRYTERIUM
A	liczba punktów uzyskanych za cenę przedmiotu zamówienia	80 %
B	liczba punktów uzyskanych za termin wykonania przedmiotu zamówienia określonego w § 2 wzoru umowy (od podpisania umowy)	20 %
LP	Liczba wszystkich punktów uzyskanych przez ofertę badaną	RAZEM 100 %

Ad. A . cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia - 80 pkt

Ad. B . termin wykonania przedmiotu zamówienia określonego w § 2 wzoru umowy (od podpisania umowy) - 20 pkt

Łącznie 100 pkt

W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty wg poniższego wzoru:

Ad A **KRYTERIUM – cena**

$$\text{Cena przedmiotu zamówienia} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 80\%$$

Ad B **KRYTERIUM – Termin wykonania przedmiotu zamówienia** określonego w § 2 wzoru umowy (od podpisania umowy)

$$\text{Termin wykonania przedmiotu zamówienia określonego w § 2 wzoru umowy} = \frac{T_{\max} - T_b}{T_{\max} - T_{\min.}} \times 100 \times 20 \%$$

Maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi **10 dni od daty podpisania umowy**.

Zaoferowanie terminu wykonania zamówienia **dłuższego niż 10 dni** skutkowało będzie odrzuceniem oferty.

Oferta, w której zadeklarowany zostanie termin wykonania zamówienia w **liczbie 10 dni** otrzyma **0 pkt**.

Oferta, w której zadeklarowany zostanie termin wykonania zamówienia w **liczbie 5 dni i krócej** **otrzyma 20 pkt**.

Oferta, w której zadeklarowany zostanie termin wykonania zamówienia w **liczbie od 6 do 9 dni**, otrzyma punkty obliczone wg następującego wzoru:

$$\text{Termin wykonania przedmiotu zamówienia określonego w § 2 wzoru umowy} = \frac{T_{\max} - T_b}{T_{\max} - T_{\min.}} \times 100 \times 20 \%$$

T_b – termin wykonania oferty badanej

T_{min} – minimalny termin wykonania (**5 dni** - stała wartość przyjmowana do wyliczenia wzoru)

T_{max} – maksymalny termin wykonania (**10 dni** - stała wartość przyjmowana do wyliczenia wzoru)

100 – wskaźnik stały,

20 % – procentowe znaczenie kryterium termin wykonania zamówienia.

W przypadku nie złożenia oświadczenia dotyczącego terminu wykonania przedmiotu zamówienia określonego w § 2 wzoru umowy Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował maksymalny termin wykonania przedmiotu zamówienia tj. 10 dni.

4. Termin realizacji zamówienia: do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

1) Formularz ofertowy proszę złożyć do dnia **14.12.2020 r. do godz. 10:00**

2) Dopuszcza się złożenie oferty:

– w formie pisemnej w zamkniętej kopercie (opakowaniu) na adres:

Biuro Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa,

Plac Ofiar Getta 3,

35-002 Rzeszów, sekretariat pok.22

– opisanej w niżej podany sposób:

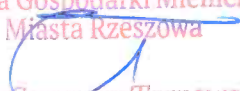
„Oferta na usługi: Wykonanie prac geodezyjnych cz. 6. Nie otwierać przed dniem 14.12.2020 r. godz. 10:30”

3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane, decyduje data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego.

4) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

6. Termin otwarcia ofert: 14.12.2020 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że zamieszcza zmienione załączniki do Zapytania ofertowego tj.: Formularz oferty (załącznik nr 1) i Wzór umowy (załącznik nr 2).

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski